

	<p style="text-align: center;">URZĄD GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA ul. Kościuszki 5 97-371 Wola Krzysztoporska</p>	<p style="text-align: center;">Godziny pracy: Poniedziałek – 9.00 – 17.00 Wtorek – Piątek – 7.30 – 15.30 Tel. + 48 (44) 61-63-961, fax. + 48 (44) 61-63-960 e-mail. sekretariat@wola-krzysztoporska.pl strona główna Urzędu: www.wola-krzysztoporska.pl</p>
---	---	---

KARTA USŁUGI

NAZWA USŁUGI:	ROZGRANICZENIE NIERUCHOMOŚCI
MIEJSCE ZAŁĄTWIENIA SPRAWY I OSOBY ODPOWIEDZIALNE :	<ul style="list-style-type: none"> • Budynek Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5 • Referat Gospodarki Komunalnej – pokój nr 7a • Tel. (44) 616 39 72 • Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy: Mariola Ambrozik
PODSTAWA PRAWNA:	<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.) • Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz.U. Nr 45, poz. 453) • Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)
SPOSÓB ZAŁĄTWIENIA SPRAWY:	<ul style="list-style-type: none"> • Forma pisemna; • Wniosek do pobrania na stronie internetowej Gminy Wola Krzysztoporska oraz w Referacie Budownictwa i Nieruchomości, pokój nr 7a w godzinach pracy Urzędu; • Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy lub wysłać pocztą na adres: Urząd Gminy Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska; • Po złożeniu wniosku Wójt wydaje postanowienie o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego - na postanowienie to nie służy stronom zażalenie; • Czynności ustalenia przebiegu granic wykonuje upoważniony przez Wójta geodeta na koszt uczestników postępowania rozgraniczeniowego; • Po dostarczeniu przez upoważnionego geodetę dokumentów geodezyjnych (przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) z przeprowadzonych czynności, Wójt wyda decyzję zatwierdzającą ustalone granice; • Po wydaniu decyzji zatwierdzającej ustalone granice, Wójt wyda postanowienie, w którym ustali dla stron postępowania koszty przeprowadzonego postępowania administracyjnego. Na postanowienie to służy stronom możliwość wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Wola Krzysztoporska.
WYMAGANE DOKUMENTY:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek o rozgraniczenie nieruchomości 2. Załączniki: <ul style="list-style-type: none"> - dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (aktualny odpis z księgi wieczystej, akt notarialny, itp.), - oryginał aktualnego wypisu z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) – dla wszystkich nieruchomości biorących udział w postępowaniu, - mapa z zaznaczeniem granic podlegających rozgraniczeniu. <p style="margin-left: 20px;">Wypis z katastru nieruchomości oraz mapę można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Tryb.unalskim przy ul. Sienkiewicza 16A.</p>
OPŁATA SKARBOWA:	<ul style="list-style-type: none"> • Za wydanie decyzji – 10, 00 zł (wg Załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 roku o opłacie skarbowej: część I pkt.

53 (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.),

- opłatę należy uiścić gotówką w kasie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska (pokój nr 3) w godzinach: poniedziałek 9⁰⁰- 16³⁰, a od wtorku do piątku 7⁴⁵- 15⁰⁰ lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu numer **13 1020 3916 0000 0102 0303 4113** (dowód wpłaty należy dołączyć do wniosku o rozgraniczenie nieruchomości).

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Do 120 dni. Termin jest związany z przekazaniem dokumentacji przez wykonawcę rozgraniczenia.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Organ na bazie obowiązujących przepisów prawnych jest uprawniony do wydania dwóch decyzji, mianowicie decyzji rozgraniczeniowej lub decyzji umarzającej postępowanie:

- od decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości nie przysługuje odwołanie, z uwagi na art. 33 ust. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, który mówi, że strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od daty doręczenia jej decyzji w tej sprawie, przekazania sprawy sądowi,
- od decyzji umarzającej postępowanie rozgraniczeniowe służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Wola Krzysztoporska.

DODATKOWE INFORMACJE:

- W przypadku sporu co do przebiegu linii granicznych, gdy brak jednoznacznych dokumentów wskazujących na ich przebieg, a zainteresowani właściciele nieruchomości nie złożyli zgodnego oświadczenia w tym zakresie, bądź nie zawarli ugody, postępowanie administracyjne jest umarzone w drodze decyzji, a sprawa rozgraniczenia przekazywana z urzędu do rozpatrzenia właściwemu sądowi (Wydział Cywilny),
- W przypadku sporu co do przebiegu linii granicznych, gdy brak jednoznacznych dokumentów wskazujących na ich przebieg, a zainteresowani właściciele nieruchomości zawarli ugodę przed geodetą wykonującym czynności ustalenia przebiegu granic, postępowanie administracyjne jest umarzone.

UWAGI:

- Opracował: Mariola Ambrozik
- Sprawdził: Kamil Madejczyk
- Zatwierdził: Dominik Ambrozik Sekretarz Gminy