

**ZARZĄDZENIE NR 34/24
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA**

z dnia 15 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krężna przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w celu wykonania Uchwały Nr LXIX/593/24 Rady Gminy w Wola Krzysztoporska z dnia 20 lutego 2024 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Krężna, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 325/7 o powierzchni 0,1349 ha, położoną w obrębie Krężna, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. od dnia 22 marca 2024 roku do dnia 12 kwietnia 2024 roku, a informacja o wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Roman Drozdek

Załącznik do zarządzenia Nr 34/24
Wójta Gminy Wola Krzysztoporska
z dnia 15 marca 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krężna, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej

1. Nieruchomość położona jest w obrębie Krężna
2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **Kw nr PT1P/00094598/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym działki 325/7 o powierzchni 0,1349 ha.
4. Działka ta zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej ich własność - i tak działka oznaczona numerem ewidencyjnym 325/7 powiększy działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 328, które będą stanowiły całość gospodarczą po zawarciu pomiędzy właścicielami poszczególnych nieruchomości umów w sprawie przeniesienia własności w formie aktu notarialnego.
5. Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska działka oznaczona numerem ewidencyjnym 325/7 położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i zagrodowej o niskiej intensywności. Nad północno - wschodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, w połowie działki, w kierunku północ - południe, przecina działkę sieć wodociągowa.
6. Cena działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 325/7 wynosi: **13 414,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy czterysta czternaście 00/100 zł)
 - płatna, co najmniej na dwa dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 6 maja 2024 roku**.
8. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. **od dnia 22 marca 2024 roku do dnia 12 kwietnia 2024 roku**, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
mgr Roman Drozdek

