

**ZARZĄDZENIE NR 11/24  
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA**

z dnia 29 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Majków Duży  
przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w celu wykonania Uchwały Nr LXIX/575/23 Rady Gminy w Wola Krzysztoporska z dnia 20 grudnia 2023 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Majków Duży, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje:


**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 160/10 o powierzchni 0,0079 ha, położoną w obrębie Majków Duży, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. od dnia 2 lutego 2024 roku do dnia 23 lutego 2024 roku, a informacja o wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
**Roman Drozdek**



Załącznik do zarządzenia Nr 11/24  
Wójta Gminy Wola Krzysztoporska  
z dnia 29 stycznia 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Majków Duży, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

1. Nieruchomość położona jest w obrębie Majków Duży
2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **Kw nr PT1P/00052741/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym działki 160/10 o powierzchni 0,0079 ha.
4. Działka ta zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej ich własność - i tak działka oznaczona numerem ewidencyjnym 160/10 powiększy działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 160/5, które będą stanowiły całość gospodarczą po zawarciu pomiędzy właścicielami poszczególnych nieruchomości umów w sprawie przeniesienia własności w formie aktu notarialnego.
5. Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska działka oznaczona numerem ewidencyjnym 160/10 położona jest w terenie oznaczonym symbolem R o przeznaczeniu: tereny rolnicze na glebach IV - VI klasy bonitacyjnej.
6. Cena działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 160/10 wynosi: **292,00 zł** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dwa 00/100 zł)  
- płatna, co najmniej na dwa dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 14 marca 2024 roku**.
8. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. **od dnia 2 lutego 2024 roku do dnia 23 lutego 2024 roku**, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**WÓJT**  
**mgr Roman Drozdek**

