

Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ogłasza:

**II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości
położonej w obrębie Piekary:**

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
	Nr KW			
399	1,02ha	Grunty rolne	48 000,00	2 400
	PT1P/00089380/0	brak planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy	zwolnione z VAT	

Działki przeznaczone do sprzedaży na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Wola Krzysztoporska nr 55/23 z dnia 6 czerwca 2023 roku.

Przedmiotowa działka jest niezabudowana, częściowo użytkowana rolniczo, w północnej części zadrzewiona o nieregularnym kształcie, z obniżeniem terenu w kierunku południowym. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska działka nr ewid. 399 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem R– tereny rolnicze na glebach IV – VI klasy. Działka ewid. 399 posiada dostęp do drogi oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 364 oraz 198/1 będącej własnością Gmina Wola Krzysztoporska. Działka położona jest w peryferyjnej części miejscowości Piekary, przy działce brak jest sieci infrastruktury.

Przetarg odbędzie się 12 marca 2024 roku o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, pokój nr 5, na parterze.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpień decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które **spełniają warunki** określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.), **oraz przedłożą komisji przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia ww. nieruchomości rolnej**, o których mowa w art. 7 cytowanej ustawy. Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

PRZETARG OGRANICZONY JEST DO ROLNIKÓW INDYWIDUALNYCH.

Jeżeli nabywana nieruchomość rolna ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej wystarczające jest, gdy rolnikiem indywidualnym jest jeden z małżonków.

Działka 399 w obrębie Piekary stanowią grunt rolny. W związku z zapisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.) nabywcą przedmiotowej nieruchomości rolnej może być rolnik indywidualny spełniający warunki określone w ww. ustawie. Zgodnie z art. 40 ust 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przetarg ograniczony organizuje się jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć następujące dokumenty:

1. Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu zgodnie z **Załącznikiem nr 1**;
2. Oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz łącznej powierzchni użytków rolnych w danej gminie wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego, zgodnie z **Załącznikiem nr 2**;
3. Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczystie będących w samoistnym posiadaniu, dzierzawionych przez rolnika indywidualnego, zgodnie z **Załącznikiem nr 3**;
4. Oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, zgodnie z **Załącznikiem nr 4**;
5. Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały;
6. Oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przetargu na sprzedaż nieruchomości, zgodnie z **Załącznikiem nr 5**;

nie później niż **do dnia 27 lutego 2024r. do godz. 15.30** za pośrednictwem operatora pocztowego (decyduje data wpływu do urzędu) lub osobiście w Urzędzie Gminy Wola Krzysztoporska przy ul. Kościuszki 5, pierwsze piętro, pok. 11, w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości – Piekary, działka nr 399”.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń **do dnia 4 marca 2024 roku**.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

W przypadku złożenia wymaganych dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków do nabycia ww. nieruchomości rolnej, które zawierają drobne braki formalne (np. takie jak: brak podpisu, brak poświadczenia za zgodność z oryginałem), organizator dopuszcza uzupełnienie ofert w terminie wyznaczonym w wezwaniu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upłynął w dniu 28 lipca 2023 roku.

W przetargu mogą brać udział **osoby zakwalifikowane do udziału w przetargu, które wpłacą wadium** w podanej wysokości w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy:

naturoBank Bank Spółdzielczy

nr konta **10 8973 0003 0010 0200 1496 0012** do dnia **7 marca 2024 roku**

tytułem: „**Wadium – Piekary, działka nr 399**”.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie przez uczestnika przetargu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych (w tym prowadzących działalność gospodarczą) – dowodów tożsamości, a pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych **konieczna jest obecność obojga małżonków** lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego z notarialnie uwierzytelnionym podpisem małżonka udzielającego pełnomocnictwa;

- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego odpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (odpis z rejestru winien być datowany nie później niż 3 miesiące przed datą przetargu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych ewidencyjnych, wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

Nabywcy nieruchomości ponoszą wszystkie koszty i ciężary związane z zawarciem umowy sprzedaży.

Termin wniesienia ceny sprzedaży: 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 z późn. zm.).

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji na stronie internetowej urzędu (www.wola-krzysztoporska.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy, a także zostanie przesłane sołtysowi miejscowości Piekary.

Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w siedzibie tuż przy urzędzie w pok. 6a (parter), w Woli Krzysztoporskiej przy ul. Kościuszki 5 lub telefonicznie pod nr 44 616 39 75.

Wola Krzysztoporska, dnia 05.02.2024 rok

Z up. Wójta Gminy
Wola Krzysztoporska
Mieczysław Warszada
Z-ca WÓJTA

Załącznik nr 1

**ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU
ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Wola Krzysztoporska**

.....
(imię, nazwisko/firma)

zamieszkały (-ła)/ z siedzibą * w
(adres)

zgłaszam udział w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie **Piekary, o nr ewid. 399, powierzchnia 1,02 ha**, stanowiącej własność Gminy Wola Krzysztoporska.

Adres do korespondencji:

.....
.....

Tel:

e-mail:

.....
(miejsowość, data i podpis)

Klauzula informacyjna

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych, zwany dalej „AD”, jest **Wójt Gminy Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska, NIP 771-10-29-208, REGON 590647902, e-mail: sekretariat@wola-krzysztoporska.pl.**
2. Inspektorem ochrony danych osobowych, zwanym dalej IODO, jest: **Pan Piotr Pryliński, tel. +48 535801123, e-mail: kontakt@nawigatorodanych.pl**
3. AD przetwarza dane osobowe na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
4. AD przetwarza dane osobowe tylko i wyłącznie w celu przeprowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego.
5. Podanie danych osobowych jest **warunkiem udzielenia odpowiedzi.**
6. Kategorie odbiorców przetwarzanych danych osobowych przez AD.
7. **Dane osobowe nie będą udostępnione innym podmiotom.**
8. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres dwóch lat w Referacie Organizacji i Kadr Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej, a następnie przekazane zostaną do archiwum zakładowego na lat 5 (plus czas potrzebny na zniszczenie dokumentów).
9. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo:
 - dostępu do swoich danych osobowych,
 - sprostowania swoich danych osobowych,
 - do żądania usunięcia swoich danych osobowych,
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - sprzeciw wobec przetwarzania swoich danych osobowych,
 - żądać przeniesienia swoich danych osobowych, wniesienia skargi do organu nadzorczego Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2

**OŚWIADCZENIE ROLNIKA INDYWIDUALNEGO O OSOBISTYM PROWADZENIU
GOSPODARSTWA ROLNEGO (art. 7 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia
11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. z 2022 r. poz. 2569
z późn. zm.) ORAZ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH WCHODZĄCYCH
W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO W DANEJ GMINIE
(art. 7 ust. 5 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 1 ww. ustawy)
- oświadczenie to należy złożyć dla każdej gminy, na terenie której położone jest
gospodarstwo rolne**

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (-A).¹

.....
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

SERIA I NR

WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE

**Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne przez okres co najmniej
5 lat² położone w miejscowości gminie
powiecie woj. o ogólnej
powierzchni..... ha.**

Powierzchnia użytków rolnych ³ wyżej wymienionego gospodarstwa, których jestem:

- właścicielem wynosi ha;
- użytkownikiem wieczystym wynosi ha;
- samoistnym posiadaczem wynosi ha;
- dzierżawcą wynosi ha.

Suma użytków rolnych ha.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia⁴

Miejscowość, data..... Podpis

1. Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego dowodem potwierdzającym zamieszkanie jest dokument określający zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych.

2. Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres, co najmniej 5 lat.

3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę gruntów Zasobu WRSP nie może przekroczyć 300 ha (art. 5 ust. 1. pkt 2 w/w ustawy). Dowodem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest, w myśl art. 7 ust. 5 pkt 2, oświadczenie nabywcy albo uprawnionego do pierwokupu.

4. Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 5a w/w ustawy „Osoba, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie, podlega odpowiedzialności kamej za składanie fałszywego oświadczenia”.

Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy, oznacza to, iż wymagane jest oświadczenie z każdej gminy, na terenie której położone jest to gospodarstwo (z każdej gminy wymienionej w oświadczeniu zawartym w Załączniku 2)

Załącznik nr 3

**OŚWIADCZENIE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ, UŻYTKOWANYCH WIECZYŚCIE, BĘDĄCYCH
W SAMOISTNYM POSIADANIU, DZIERŻAWIONYCH PRZEZ ROLNIKA
INDYWIDUALNEGO¹ (art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu
ustroju rolnego - Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.)
(dotyczy wszelkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)**

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....
SERIA I NR

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE²

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych³:

Lp	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych ⁴ w ha	Forma władania: (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Miejscowość, data Podpis

¹ W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy na terenie której położone jest to gospodarstwo).

² Oświadczenie to nie wymaga poświadczenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

³ Przy ustalaniu powierzchni nieruchomości rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni nieruchomości rolnych będących przedmiotem współposiadania na podstawie umowy dzierżawy.

⁴ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami.

Załącznik nr 4

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KWALIFIKACJI ROLNICZYCH
(art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.
o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. z 2022r. poz. 2569 z późn. zm.)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

SERIA I NR

WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

W związku z treścią Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 17.01.2012r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą, wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. 2018 poz. 1405. z późn. zm.) oświadczam, iż jako osoba fizyczna, w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust 2 pkt 2 powyższej ustawy posiadam kwalifikacje rolnicze, ponieważ posiadam wykształcenie:*			
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy wymienionej w nagłówku *¹.		
	A1 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie zasadnicze zawodowe rolnicze to:	A2 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie średnie rolnicze to:	A3 Kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego:
A	<input type="checkbox"/> a) rolnik; <input type="checkbox"/> b) ogrodnik; <input type="checkbox"/> c) pszczelarz; <input type="checkbox"/> d) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> e) rybak śródlądowy – w przypadku, gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; <input type="checkbox"/> f) mechanik maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> g) mechanik maszyn i urządzeń o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze; <input type="checkbox"/> h) rolnik mechanizator.	<input type="checkbox"/> a) technik rolnik; <input type="checkbox"/> b) technik ogrodnik; <input type="checkbox"/> c) technik architektury krajobrazu; <input type="checkbox"/> d) technik hodowca o specjalności: – hodowla drobiu; – hodowla zwierząt; <input type="checkbox"/> e) technik hodowca koni; <input type="checkbox"/> f) technik pszczelarz; <input type="checkbox"/> g) technik rybactwa śródlądowego w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; <input type="checkbox"/> h) technik weterynarii – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla zwierząt; <input type="checkbox"/> i) technik ekonomista o specjalności: – ekonomika i rachunkowość przedsiębiorstw rolnych; – rachunkowość i rynek rolny; <input type="checkbox"/> j) technik towaroznawca o specjalności surowce rolne; <input type="checkbox"/> k) technik agrobiznesu; <input type="checkbox"/> l) technik mechanizacji rolnictwa; <input type="checkbox"/> m) technik melioracji wodnych; <input type="checkbox"/> n) technik inżynierii środowiska i melioracji; <input type="checkbox"/> o) technik turystyki wiejskiej; <input type="checkbox"/> p) technik mechanik o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze.	<input type="checkbox"/> 1) rolnictwo; <input type="checkbox"/> 2) ogrodnictwo; <input type="checkbox"/> 3) weterynaria; <input type="checkbox"/> 4) technika rolnicza i leśna; <input type="checkbox"/> 5) zootechnika; <input type="checkbox"/> 6) architektura krajobrazu; <input type="checkbox"/> 7) rybactwo.
Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o której mowa w nagłówku w zakresie wykształcenia rolniczego:			
1) wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku wymienionym w części A3 – do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię dokumentów,			
2) średniego – jest świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły kształcącej w zawodzie wymienionym w części B albo - w przypadku gdy na świadectwie ukończenia szkoły brak jest informacji o zawodzie - świadectwo ukończenia szkoły wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w § 3 ust. 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie świadectw dyplomów państwowych i innych druków szkolnych (Dz. U. 2010 Nr 97. poz. 624), potwierdzającym, że absolwent kształcił się w zawodzie wymienionym w części A2 – do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię dokumentów,			
3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły z uzyskanym tytułem wykwalifikowanego			

¹ * - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

robotnika lub dyplom ukończenia szkoły z tytułem wykwalifikowanego robotnika albo dyplom uzyskania tytułu zawodowego lub dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodzie wymienionym w części A1 - do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię dokumentów.			
<input type="checkbox"/>	Tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie *2.		
	Tytułami kwalifikacyjnymi, tytułami zawodowymi oraz tytułami zawodowymi mistrza w zawodach przydatnych do prowadzenia działalności rolniczej są:		
B	<input type="checkbox"/> 1) rolnik; <input type="checkbox"/> 2) wykwalifikowany rolnik; <input type="checkbox"/> 3) mistrz rolnik; <input type="checkbox"/> 4) rolnik upraw polowych: a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych. b) mistrz — rolnik upraw polowych; <input type="checkbox"/> 5) rolnik łąkarz: a) wykwalifikowany rolnik łąkarz, b) mistrz — rolnik łąkarz; <input type="checkbox"/> 6) rolnik chmielarz: a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz — rolnik chmielarz; <input type="checkbox"/> 7) rolnik hodowca bydła: a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz — rolnik hodowca bydła; <input type="checkbox"/> 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; <input type="checkbox"/> 9) rolnik hodowca owiec: a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz — rolnik hodowca owiec; <input type="checkbox"/> 10) rolnik hodowca koni: a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz — rolnik hodowca koni;	<input type="checkbox"/> 11) hodowca drobiu: a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz — hodowca drobiu; <input type="checkbox"/> 12) hodowca zwierząt futerkowych: a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz — hodowca zwierząt futerkowych; <input type="checkbox"/> 13) pszczelarz; <input type="checkbox"/> 14) wykwalifikowany pszczelarz; <input type="checkbox"/> 15) mistrz pszczelarz; <input type="checkbox"/> 16) ogrodnik; <input type="checkbox"/> 17) wykwalifikowany ogrodnik; <input type="checkbox"/> 18) mistrz ogrodnik; <input type="checkbox"/> 19) ogrodnik sadownik: a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; <input type="checkbox"/> 20) ogrodnik szkółkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz — ogrodnik szkółkarz; <input type="checkbox"/> 21) ogrodnik warzywnik: a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz — ogrodnik warzywnik; <input type="checkbox"/> 22) ogrodnik upraw kwaciarskich: a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwaciarskich; b) mistrz — ogrodnik upraw kwaciarskich; <input type="checkbox"/> 23) ogrodnik pieczarkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik pieczarkarz; b) mistrz — ogrodnik pieczarkarz;	<input type="checkbox"/> 24) traktorzysta — wykwalifikowany traktorzysta; <input type="checkbox"/> 25) traktorzysta kombajnista — wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; <input type="checkbox"/> 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych — mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 29) mistrz — mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 30) rybak stawowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz — rybak stawowy; <input type="checkbox"/> 31) rybak jeziorowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz — rybak jeziorowy; <input type="checkbox"/> 32) rybak rzeczny — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz — rybak rzeczny; <input type="checkbox"/> 33) rybak śródlądowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <input type="checkbox"/> 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; <input type="checkbox"/> 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego.
Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej jest świadectwo z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom z tytułem mistrza w zawodzie wymienionym w części B, wydane przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwo albo zaświadczenie ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwo ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego - do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających stażu pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.			

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
C1	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego — jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż

	wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną za zgodnością z oryginałem kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających stażu pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .
--	--

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe na kierunku innym niż wymieniony w części A3. Kierunek ten zawierał program kształcenia w wymiarze, co najmniej 120 godzin w zakresie działalności wytwórczej w rolnictwie.
C2	W przypadku ukończenia studiów na kierunku innym niż kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego, za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego uznaje się ukończenie kierunku studiów, dla którego program kształcenia lub zakres kształcenia obejmują treści związane z działalnością wytwórczą w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej, w wymiarze łącznym co najmniej 120 godzin.
	Dowodem potwierdzającym powyższych kwalifikacji rolniczych dla wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy dołączyć zaświadczenie z właściwej uczelni w zakresie spełnienia w programie studiów warunku posiadania, co najmniej 120 godzin, o których mowa powyżej - § 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.01. 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem *³.
	Studia podyplomowe uznaje się za studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem wówczas, gdy ich program obejmuje, co najmniej jedno z następujących zagadnień:
D	<input type="checkbox"/> 1) ekonomika rolnictwa; <input type="checkbox"/> 2) organizacja lub technologia produkcji rolniczej; <input type="checkbox"/> 3) marketing artykułów rolnych; <input type="checkbox"/> 4) rachunkowość rolnicza; <input type="checkbox"/> 5) agrobiznes.
	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię odpowiednich dokumentów. Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy, w zakresie ukończenia studiów podyplomowych związanych z rolnictwem – jest świadectwo ich ukończenia wraz z wykazem przedmiotów objętych programem studiów oraz ich wymiarem godzinowym – do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię odpowiednich dokumentów.

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie średnie inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku *i posiadam co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
E	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia średniego innego niż rolnicze - jest świadectwo ukończenia liceum ogólnokształcącego, liceum profilowanego, liceum technicznego, średniego liceum zawodowego albo świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie średnie. Do oświadczenia należy załączyć potwierdzoną z oryginałem kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam co najmniej 5 letni staż pracy w rolnictwie.
F	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy w zakresie: 1) wykształcenia podstawowego – jest świadectwo ukończenia szkoły podstawowej; 2) gimnazjalnego – jest świadectwo ukończenia gimnazjum; 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie zasadnicze zawodowe. – do oświadczenia należy załączyć potwierdzone z oryginałem kopie świadectw i odpowiednich dokumentów; dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .

Dowody potwierdzające posiadanie stażu pracy w rolnictwie, przy kwalifikacjach, o których mowa w części B, C, E i F jest:

³ * - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

G	<p>1) przy podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników - zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;</p> <p>2) przy prowadzeniu przez osobę przejmującą gospodarstwo rolne działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:</p> <p>a) jej własnością - jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> - akt notarialny, - prawomocne orzeczenie sądu, - wypis z księgi wieczystej, - wypis z ewidencji gruntów i budynków, - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), - inne dokumenty, w tym oświadczenia, potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego, <p>b) przedmiotem użytkowania wieczystego - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte,</p> <p>c) przedmiotem dzierżawy - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;</p> <p>3) przy zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej - świadcstwo pracy;</p> <p>4) przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej - zaświadczenie o wykonywaniu pracy;</p> <p>5) przy odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. Nr 69, poz. 415, z późn. zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej - zaświadczenie o odbyciu stażu.</p>
----------	---

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych mogą być również odpowiednie dokumenty wydane przez właściwe organy lub instytucje państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

Miejscowość, data..... Podpis

OŚWIADCZENIE

osoby fizycznej uczestniczącej w przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 399 o powierzchni 1,02 ha położonej w obrębie Piekary

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY(A)

.....
LEGITYMUJĄCY(A) SIĘ DOWODEM OSOBISTYM SERIA I NUMER

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

1. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z przedmiotem przetargu.
2. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z treścią ogłoszenia przetargu.
3. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r., **w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego.**
4. Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), informuję, że:
 - a) Administratorem Pani/a danych osobowych, zwany dalej „AD”, jest **Wójt Gminy Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska, NIP 771-10-29-208, REGON 590647902, tel. 44 6163961, e-mail: sekretariat@wola-krzysztoporska.pl**
 - b) inspektorem ochrony danych osobowych, zwanym dalej IODO, jest: **Pan Piotr Pryliński, tel. +48 535801123, e-mail: kontakt@nawigator danych.pl**
 - c) AD przetwarza dane osobowe na podstawie zgody na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO;
 - d) AD przetwarza dane osobowe tylko i **w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego;**
 - e) podanie danych osobowych jest **dobrowolne** - osoba, której dane dotyczą, nie jest zobowiązana do ich podania jednak **wyrażenie przez nią zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem uczestniczenia w przetargu;**
 - f) kategorie odbiorców przetwarzanych danych osobowych przez AD: **podmioty obsługujące systemy teleinformatyczne Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, podmioty świadczące usługi pocztowe i kurierskie na rzecz Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, strony postępowania, biegli w sprawie;**
 - g) **Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione innym podmiotom wyłącznie w celu określonym w punkcie 3;**
 - h) dane osobowe będą przetwarzane przez okres *niezbędny do zakończenia sprawy, po czym dane będą przechowywane* w Referacie Budownictwa i Nieruchomości Gminy Wola

Krzysztoporska przez dwa lata, licząc od pierwszego stycznia roku następującego po roku zakończenia sprawy, po upływie tego okresu zostaną przekazane do *archiwum* zakładowego gdzie będą przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

- i) osoba, której dane dotyczą, ma prawo:
- dostępu do swoich danych osobowych,
 - sprostowania swoich danych osobowych,
 - do żądania usunięcia swoich danych osobowych,
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - sprzeciw wobec przetwarzania swoich danych osobowych,
 - żądać przeniesienia swoich danych osobowych,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego, do wycofania zgody (wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem).

Miejscowość, data

Czytelny podpis osoby, której dane dotyczą