

„KaeM Inwest S.C.”

MAŁGORZATA PABICH, KRZYSZTOF PABICH

siedziba: 97-300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16

tel. fax.: 44 7339966

e-mail: krzysztof-pab@poczta.onet.pl

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ALTANY DREWNIANEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miejscowość : Parzniewiczki Gmina : Wola Krzysztoporska Jednostka ewid. 101010_2 Wola Krzysztoporska Obręb ewid. Parzniewiczki Nr ewid. dz. 149/5		DATA:	Sierpień 2023 r.
KATEGORIA OBIEKTU: altana drewniana – VIII		EGZEMPLARZ:	1 2 3
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY	1) Projekt zagospodarowania działki 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Załączniki formalno-prawne		

„KaeM Inwest S.C.”

MAŁGORZATA PABICH, KRZYSZTOF PABICH

siedziba: 97-300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16

tel. fax.: 44 7339966

e-mail: krzysztof-pab@poczta.onet.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI

INWESTOR	Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ALTANY DREWNIANEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miejscowość : Parzniewiczki Gmina : Wola Krzysztoporska Jednostka ewid. 101010_2 Wola Krzysztoporska Obręb ewid. Parzniewiczki Nr ewid. dz. 149/5		DATA: Sierpień 2023 r.	
KATEGORIA OBIEKTU: altana drewniana – VIII		EGZEMPLARZ: 1 2 3	
Projektant architektura	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/1404/ZOOA/11 <i>upr. w spec. architektonicznej ograniczone</i>	podpis:

SPIS OPRAWOWANIA

I. Oświadczenie projektantów.....	str. 3
II. Część opisowa do projektu zagospodarowania działki.....	str. 4
1. Przedmiot opracowania.....	str. 4
2. Istniejący stan zagospodarowania działki.....	str. 4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	str. 4
4. Zestawienie powierzchni.....	str. 5
5. Informacje dodatkowe.....	str. 5
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	str. 6
7. Ochrona środowiska.....	str. 6
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	str. 6
9. Informacja BIOZ.....	str. 8
III. Część rysunkowa.....	str. 10
1. Projekt zagospodarowania działki – skala 1:500.....	str. 11

STOSOWNIE DO ART. 34 UST. 3d PKT 3 USTAWY Z DN. 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE OŚWIADCZAM. IŻ NINIEJSZY PROJEKT SPORZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Projektant architektura	<i>mgr inż. Krzysztof Pabich</i>	LOD/1404/ZOOA/11	podpis
----------------------------	---	------------------	--------

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Projekt Zagospodarowania Działki nr ew. 149/5 położonej w miejscowości Parzniewiczki dla zlokalizowania projektowanej do realizacji: budowy altany drewnianej wraz z utwardzeniem.

w opracowaniu uwzględniono:

- Zlecenie inwestora na wykonanie powyższego opracowania.
- Mapa zasadnicza 1:500
- Aktualne przepisy Prawa Budowlanego oraz przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisy szczegółowe dotyczące niniejszego opracowania.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren inwestycji zabudowany, nieogrodzony, porośnięty zielenią niską. Dostęp do drogi publicznej od strony północno-zachodniej poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej. Nieruchomość graniczy od strony północno-wschodniej, południowo-wschodniej i południowo-zachodniej z działkami niezabudowanymi oraz od strony północno-zachodniej z drogą gminną. Działka nie jest uzbrojona w media.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- Projektuje się budowę altany drewnianej wraz z utwardzeniem.
- Teren objęty niniejszym opracowaniem oznaczono **ZIELONĄ LINIĄ**.
- Lokalizację projektowanych obiektów przedstawiono na kopii aktualnej mapy zasadniczej. Altana zlokalizowana w odległości 19,50 metrów od granicy południowo-zachodniej oraz 29,00 metrów od granicy południowo-wschodniej.
- Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych projektowanego obiektu - w ramach istniejącego układu spływu wód powierzchniowych na działkę inwestora, w sposób nie powodujący zalewania działek sąsiednich.
- Dostęp do drogi publicznej od strony północno-zachodniej poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej.
- Rzędne terenu nie ulegną zmianie.

ukształtowanie terenu

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| ▪ posadowienia fundamentów budynku | 225,82 m.npm. |
| ▪ poziom "0" obiektu | 226,70 m.npm. |

W bezpośrednim otoczeniu budynku poziom terenu zostanie odpowiednio dostosowany. Pozostały teren działki pozostanie bez zmian. Ukształtowanie terenu nie może powodować odpływu wód opadowych na sąsiednie działki.

Wszystkie elementy zagospodarowania działki muszą spełniać warunki techniczne zawarte w Dz.U. nr 75 poz 690 z 2002 r.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

• Powierzchnia zabudowy projektowanej altany	24,00 m²
• Projektowane utwardzenie	35,00 m²
• Powierzchnia terenu inwestycji	2951,00 m²

5. INFORMACJE DODATKOWE

Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Lokalizacja projektowanego obiektu w sposób nie powodujący ograniczenia dostępu istniejących i użytkowanych obiektów do drogi publicznej, ani korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej w sposób mogący ograniczyć istniejące parametry dla użytkowanych obiektów.

Projektowany obiekt harmonizuje architektonicznie z zabudową istniejącą.

Dla terenu, na którym projektuje się altanę nie zostały utworzone, wydzielone strefy, konserwatorska, pożarowa, górnicza sanitarna.

W przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, nie występujących w ewidencji wód i urządzeń wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do zapewnienia prawidłowego przepływu wód oraz rozwiązania zaistniałej kolizji przedmiotowej inwestycji z tymi urządzeniami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

W przypadku znalezienia w trakcie robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, i niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a równocześnie taki przedmiot i miejsce odkrycia chronić do czasu podjęcia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownych decyzji.

Projekt Zagospodarowania został wykonany zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

6. OCHRONA PPOŻ

Projektowana konstrukcja dachu zabezpieczona będzie do stopnia trudno zapalności. Klasa odporności ogniowej obiektu ZL IV - Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 IV 2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(Dz. U. Nr 75, poz 690), stwierdzono, iż dla tej kategorii obiektów nie jest wymagane ustalenie klasy odporności pożarowej.

Pokrycie dachu z gontu bitumicznego.

Konstrukcja zewnętrzna oraz przekrycie dachu wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ogień.

7. OCHRONA ŚRODOWISKA

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko stwierdza się, że planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Projektowany obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na istniejące środowisko naturalne.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji, ogranicza się w całości do działki inwestora nr ewid. 149/5 i nie rozszerza się na działki sąsiednie.

Najmniejsza odległość altany do sąsiedniej działki (nr ew. 149/4 i 149/6) wynosi 19,50 metrów. Sąsiednie działki niezabudowane.

Inwestycja polegająca na budowie altany podlega analizie na podstawie przepisów:

I. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18.09.2015 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1422).

§12 i §271 - lokalizacja budynku, odległości od granic

Lokalizacja budynków jest zgodna z WT.

Projektowany obiekt nie ogranicza i nie oddziałuje na zabudowę sąsiednią pod względem niebezpieczeństwa pożarowego.

§13.1 - przesłanianie, §57 - oświetlenie, §60,1 - nasłonecznienie

Projektowany obiekt nie będzie ograniczał dostępu do naturalnego oświetlenia i nasłonecznienia oraz nie będzie powodował przesłaniania okien na pobyt ludzi na działkach sąsiednich.

opracował:

Projektant architektura	<i>mgr inż. Krzysztof Pabich</i>	LOD/1404/ZOOA/11	podpis
----------------------------	---	------------------	--------

**9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

**dla projektowanych obiektów budowlanych, ze względu na specyfikę do
uwzględnienia w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
w procesie realizacji inwestycji**

I	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ALTANA DREWNIANA
II	ADRES REALIZACJI INWESTYCJI :	Parzniewiczki działka nr ew. 149/5 obręb Parzniewiczki gm. Wola Krzysztoporska
III	INWESTOR :	Gmina Wola Krzysztoporska
IV	ADRES INWESTORA :	ul. Kościuszki 5 97-371 Wola Krzysztoporska
V	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :	mgr inż. Krzysztof Pabich
VI	JEDNOSTKA PROJEKTOWA :	„KaeM Inwest S.C.” Krzysztof Pabich, Małgorzata Pabich ul. Stolarska 16 97-300 Piotrków Trybunalski

1. Zakres robót.

Projektuje się altanę drewnianą wraz z utwardzeniem.

2. Wykaz istniejących obiektów.

Brak.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

4. Wskazanie dotyczących przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Brak.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed dopuszczeniem do robót budowlanych każdy z pracowników będzie musiał odbyć przeszkolenie z zakresu przepisów BHP prowadzone przez uprawnioną do tego typu szkoleń osobę. Ponadto przed przystąpieniem do prac na wysokości pracownicy otrzymają zabezpieczenia (pasy, szelki) wraz z instruktażem jak prawidłowo zakładać te zabezpieczenia i jak się w nich przemieszczać przy robotach na wysokości.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA:

Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji ww. robót budowlanych należy wykonać je zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w strefach szczególnego zagrożenia należy:

6.1. W strefie transportu i składowania materiałów:

- plac budowy należy czasowo wydzielić ogrodzeniem z elementów systemowych, zabezpieczającym miejsce transportu, rozładowania i składowania materiałów budowlanych,
- drogi dojazdowe na plac budowy powinny być utwardzone,
- materiały budowlane składować zgodnie z zaleceniem producenta,

6.2. W trakcie realizacji robót montażowych:

- wyposażać pracowników w pasy zabezpieczające ich przed upadkiem z wysokości,
- wyposażać pracowników w pasy narzędziowe dla narzędzi podręcznych itp.,
- rusztowania wykonać zgodnie z instrukcją montażu rusztowań metalowych.

Dla prawidłowego przebiegu robót budowlanych należy wykonać je pod kierunkiem kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia. Roboty należy realizować zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i przepisami prawa. Do budowania używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.

Zewnętrznie teren budowy należy oznaczyć tablicami informującymi o rodzaju prowadzonych prac i mogących wystąpić zagrożeniach.

Teren budowy powinien być uporządkowany i zapewniający łatwy dostęp na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

opracował:

Projektant architektura	<i>mgr inż. Krzysztof Pabich</i>	LOD/1404/ZOOA/11	podpis
----------------------------	----------------------------------	------------------	--------

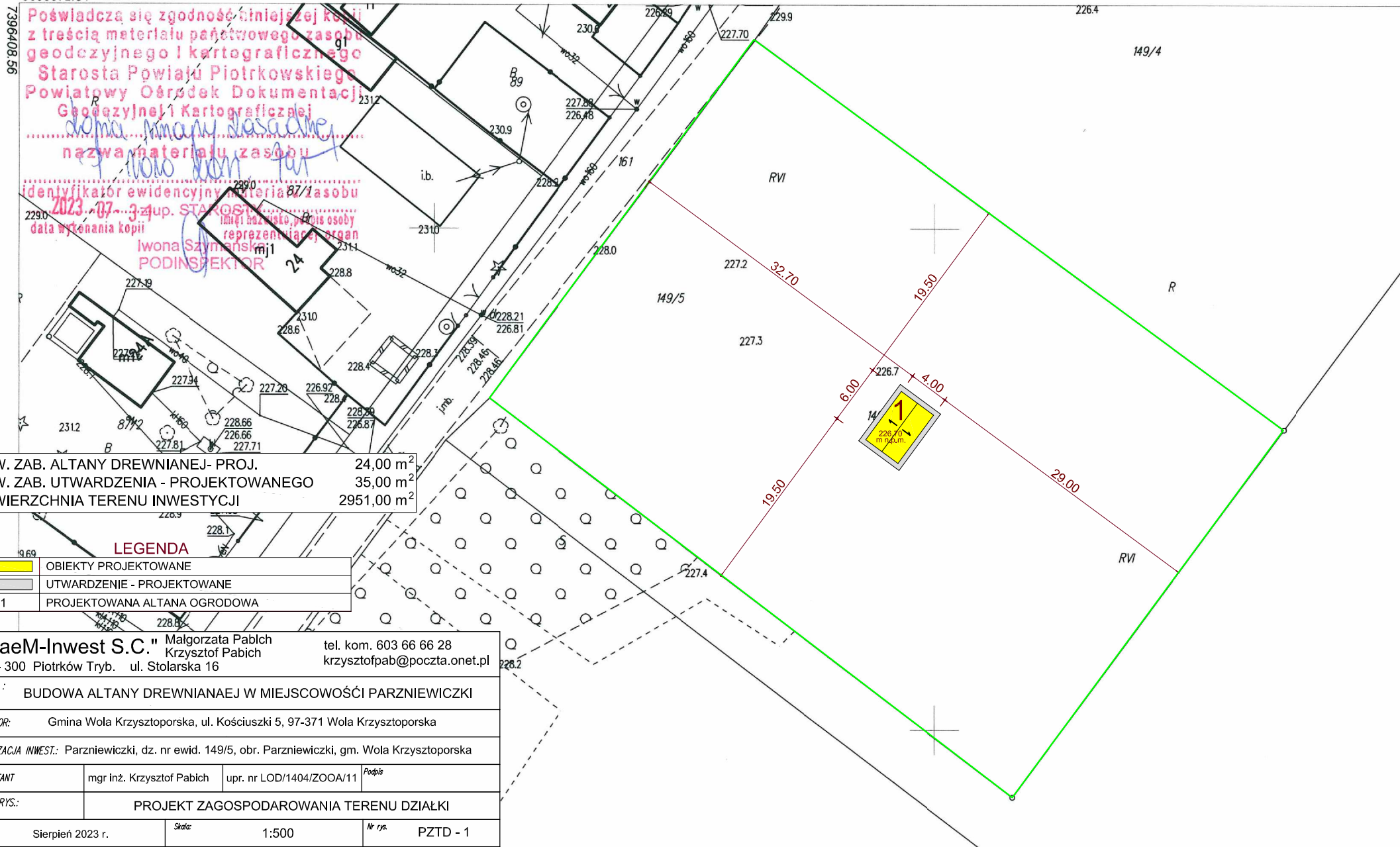
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

woj. łódzkie
pow. piotrkowski
gm. Wola Krzysztoporska
obr. Parzniewiczzi
Sporządził(a): Iwona Szymańska
5683872.34

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych 2000 strefa 7
Geodezyjny układ odniesienia Kronsztad 60



„KaeM Inwest S.C.”

MAŁGORZATA PABICH, KRZYSZTOF PABICH

siedziba: 97-300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16

tel. fax.: 44 7339966

e-mail: krzysztof.pab@poczta.onet.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ALTANY DREWNIANEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miejscowość : Parzniewiczki Gmina : Wola Krzysztoporska Jednostka ewid. 101010_2 Wola Krzysztoporska Obręb ewid. Parzniewiczki Nr ewid. dz. 149/5		DATA: Sierpień 2023 r.	
KATEGORIA OBIEKTU: altana drewniana - VIII		EGZEMPLARZ: 1 2 3	
Projektant architektura	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/1404/ZOOA/11 <i>upr. w spec. architektonicznej</i> <i>ograniczone</i>	podpis:

SPIS OPRAWOWANIA

I. Oświadczenie projektantów.....	str. 3
II. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego.....	str. 4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	str. 4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowania obiektu budowlanego.....	str. 4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	str. 4
4. Charakterystyczne parametry budynku.....	str. 6
5. Opinia geotechniczna.....	str. 6
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	str. 6
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	str. 6
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	str. 6
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	str. 7
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	str. 7
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	str. 7
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	str. 7
13. Informacje o zgodzie na odstępowo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	str. 7
III. Część rysunkowa.....	str. 13
- rzut fundamentów.....	str. 14
- rzut parteru.....	str. 14
- rzut konstrukcji dachu.....	str. 14
- rzut dachu.....	str. 15
- przekrój A-A.....	str. 16
- elewacje.....	str. 17

STOSOWNIE DO ART. 34 UST. 3d PKT 3 USTAWY Z DN. 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE OŚWIADCZAM, IŻ NINIEJSZY PROJEKT SPORZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Projektant architektura	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/1404/ZOOA/11	podpis
----------------------------	----------------------------------	------------------	--------

Przed przystąpieniem do robót budowlanych może się okazać niezbędnym doszczegółowienie zaprojektowania niektórych detali w ramach projektu technicznego. Projekty techniczne powinny zostać wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane do projektowania, aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego oraz powinny uzyskać akceptację projektanta niniejszego opracowania.

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Altana drewniana (kategoria obiektu VIII)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana altana to obiekt parterowy, niepodpiwniczony, bez poddasza.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Obiekt dzięki swojej bryle łatwo wpisuje się w otaczającą zabudowę i jest zharmonizowany z istniejącym otoczeniem. Projektowana altana po zakończeniu prac budowlanych będzie miała formę sześcianu.

Sposób wykończenia budynku

3.1. Dach

Dach pokryty gontem bitumicznym w kolorze grafitowym.

Kąt nachylenia połaci dachowych 25°.

Warstwy pokrycia dachowego przedstawiono na rysunku przekroju. Podbitka boazeryjna 14x121 sosna lub świerk zamocowana na krokwie a nie pomiędzy, łączenia podbitki na krokwiach, na podbitkę należy wykonać, zamontować płytę OSB gr. 12 mm. Na tak wykonane podłoże należy przykleić warstwę papy termozgrzewalnej podkładowej min. Grubość 2,8 mm. Warstwę wierzchnią wykonać z gontów bitumicznych tzw. cegiełki.



Przykładowe pokrycie dachu.

3.2. Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe systemowe wg wybranego producenta, w kolorze grafitowym.

3.3. Nawierzchnia

Nawierzchnia z kostki betonowej, koloru szarego tzw. mydélko gr. 8 cm, w obrzeżu betonowym 6 x 20.

3.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające

Wszystkie elementy konstrukcyjne z drewna sosnowego struganego czterostronnie lub elementy okrągłe (słupy i kleszcze- miecze) szlifowane w celu wyrównania naturalnych nierówności, zaimpregnowanego preparatem „czterofunkcyjny IMPREGNAT do drewna konstrukcyjnego” i pomalowanego lakierobejcą 3x w kolorze dąb. Zarówno materiał jak i kolorystkę należy uzgodnić z zamawiającymi i użytkownikiem obiektu.

3.5. Wyposażenie (stół 2 szt. – długości 2,5m, ławki 4 szt. – długości 2,5 z oparciem)

Stół wykonany z czterech desek sosnowych struganych czterostronnie o wymiarach 90 x 250 wys. ok. 85 cm zaimpregnowanych preparatem „czterofunkcyjny IMPREGNAT do drewna konstrukcyjnego” i pomalowanego lakierobejcą 3x w kolorze dąb,

ławki wykonane z dwóch desek sosnowych struganych czterostronnie o wymiarach 60/24/4000 zaimpregnowanych preparatem „czterofunkcyjny IMPREGNAT do drewna konstrukcyjnego” i pomalowanego lakierobejcą 3x w kolorze dąb,.

- zarówno stoły jak i ławki przenośne



Przykładowy zestaw stół i ławki

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU

Podstawowe dane techniczne

1. Powierzchnia zabudowy	:	24,00 m²
2. Kubatura	:	65,00 m³
3. Wymiary zewnętrzne budynku (szerokość x długość)	:	4,00 x 6,00 m
4. Wysokość maksymalna budynku	:	3,40 m
5. Wysokość okapu	:	2,06 m
6. Kąt nachylenia połaci dachowych	:	25°
7. Liczba kondygnacji	:	1

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

W oparciu o przeprowadzoną analizę i zgodnie z klasyfikacją przyjętą w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. poz.463) - dla projektowanego budynku przyjęto PIERWSZĄ KATEGORIĘ GEOTECHNICZNĄ.

Ustalono, że na terenie inwestycji występują grunty jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Warunki gruntowe proste – budynek posadowiony bezpośrednio. Wyników badań nie załączono do dokumentacji. Poziom posadowienia stóp fundamentowych min. 0,8 m p.p.t. Poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia stóp i ław fundamentowych.

Teren objęty opracowaniem jest płaski, spadki nie przekraczają 5%.

Naprężenia w gruncie dla posadowienia planowanej budowy budynku przyjęto 0,15 MPa.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Nie dotyczy.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Nie dotyczy.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCEGO UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie dotyczy.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana konstrukcja dachu zabezpieczona będzie do stopnia trudno zapalności. Klasa odporności ogniowej obiektu ZL IV - Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 IV 2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz 690), stwierdzono, iż dla tej kategorii budynków nie jest wymagane ustalenie klasy odporności pożarowej.

Pokrycie dachu z gontu bitumicznego.

Konstrukcja zewnętrzna oraz przekrycie dachu wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ogień.

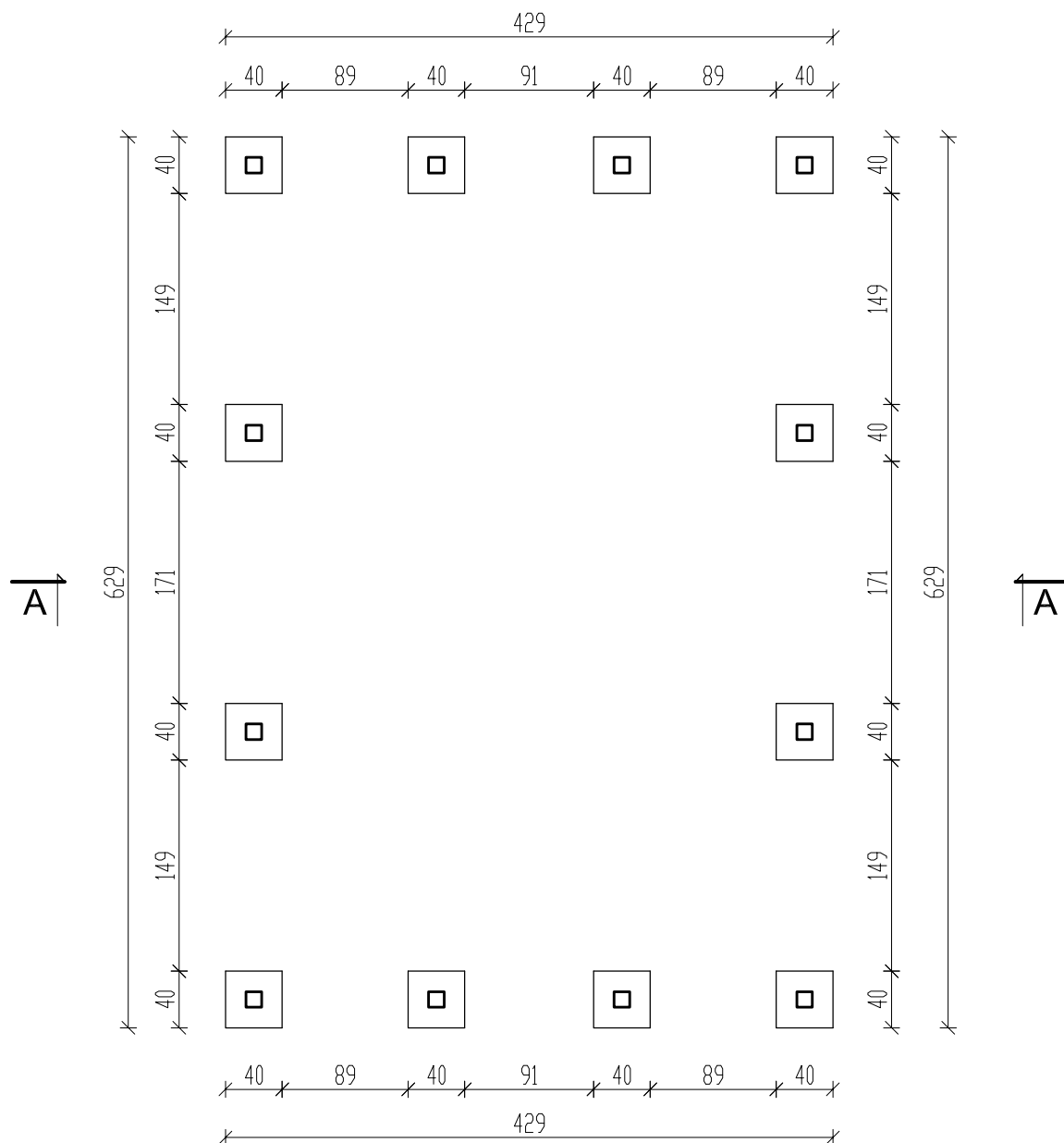
13. INFORMACJA O ZGODNIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W art. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W art. 6a ust. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

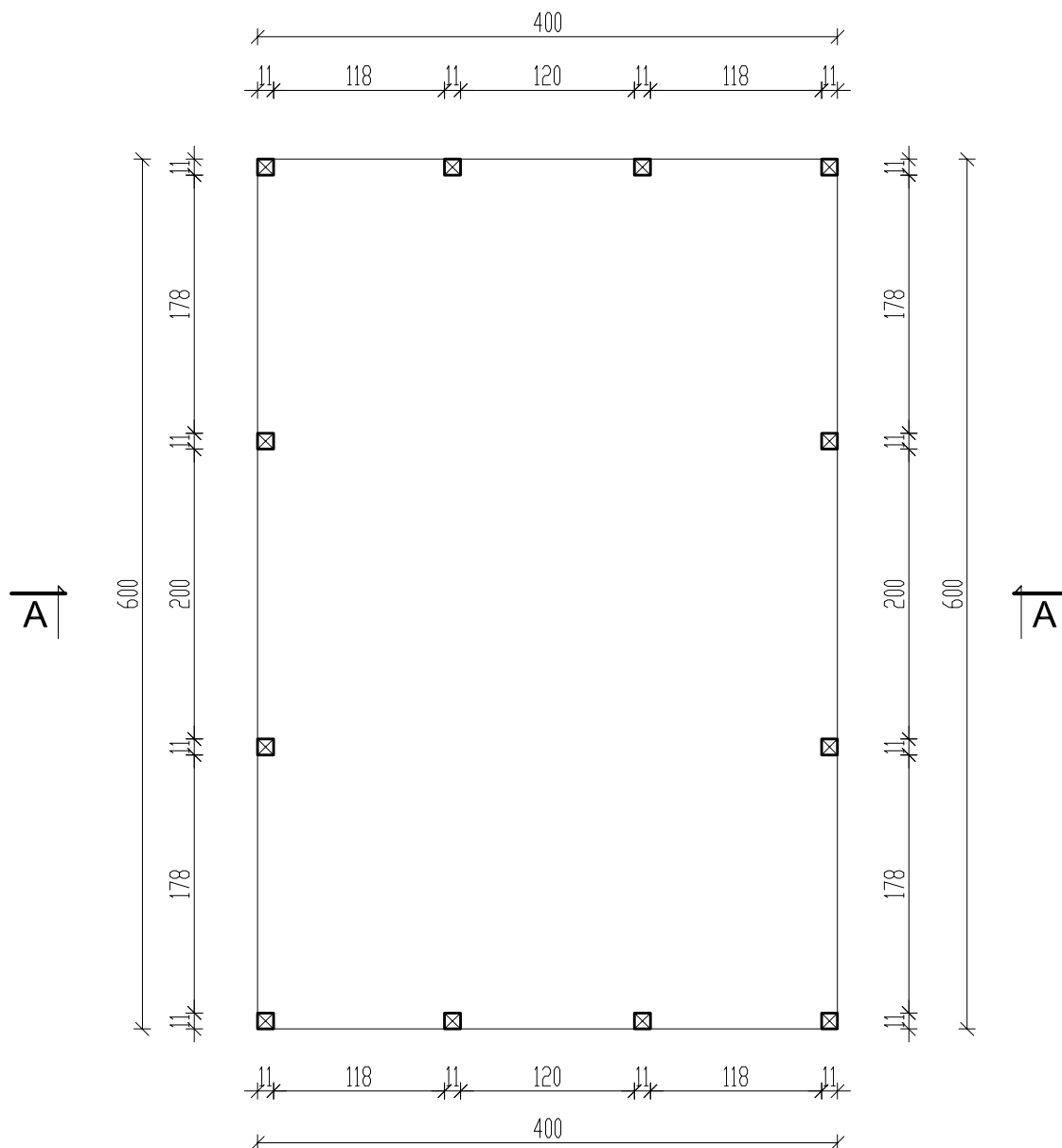
opracował:

Projektant architektura	<i>mgr inż. Krzysztof Pabich</i>	LOD/1404/ZOOA/11	podpis
----------------------------	----------------------------------	------------------	--------

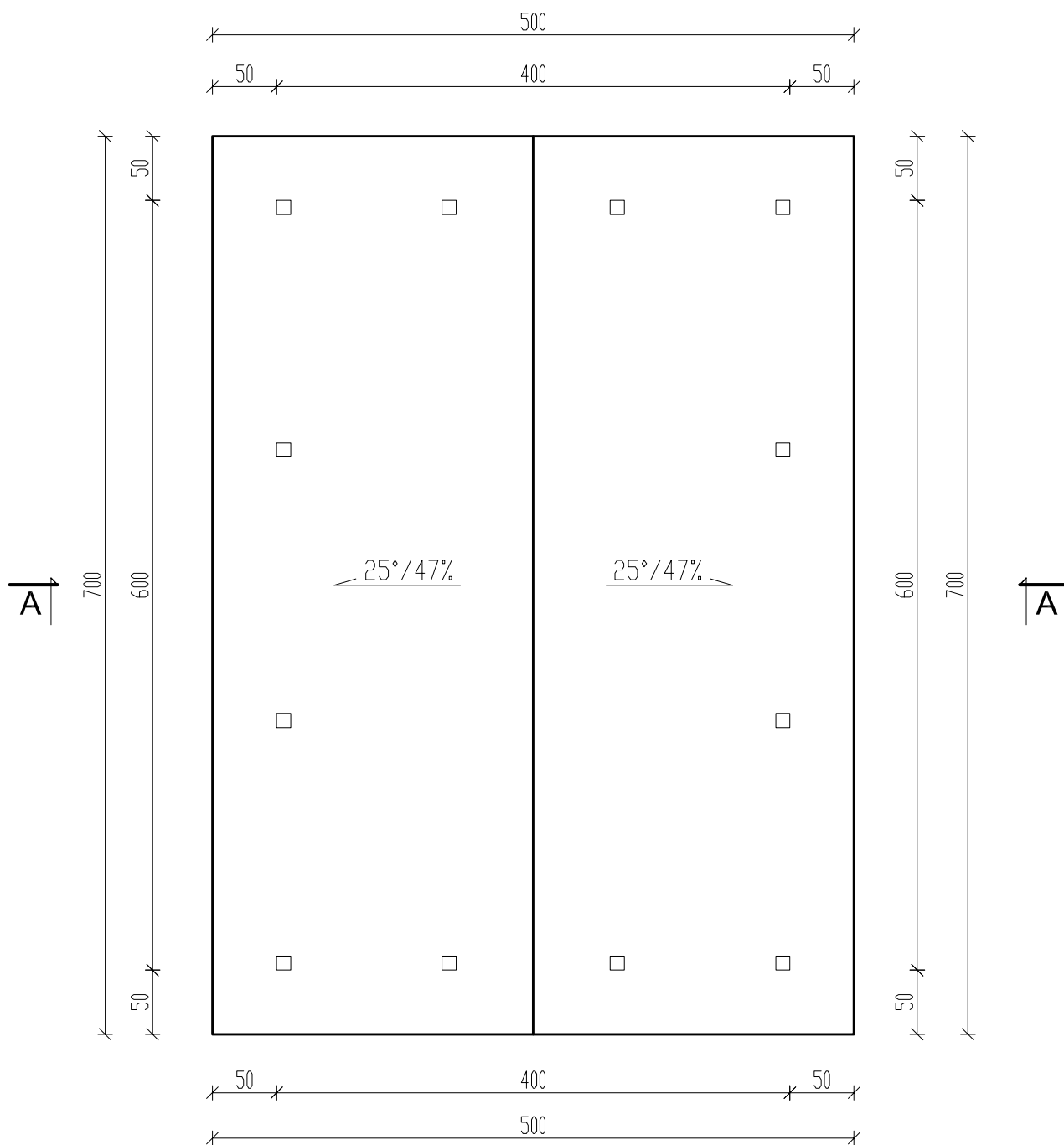
CZĘŚĆ RYSUNKOWA



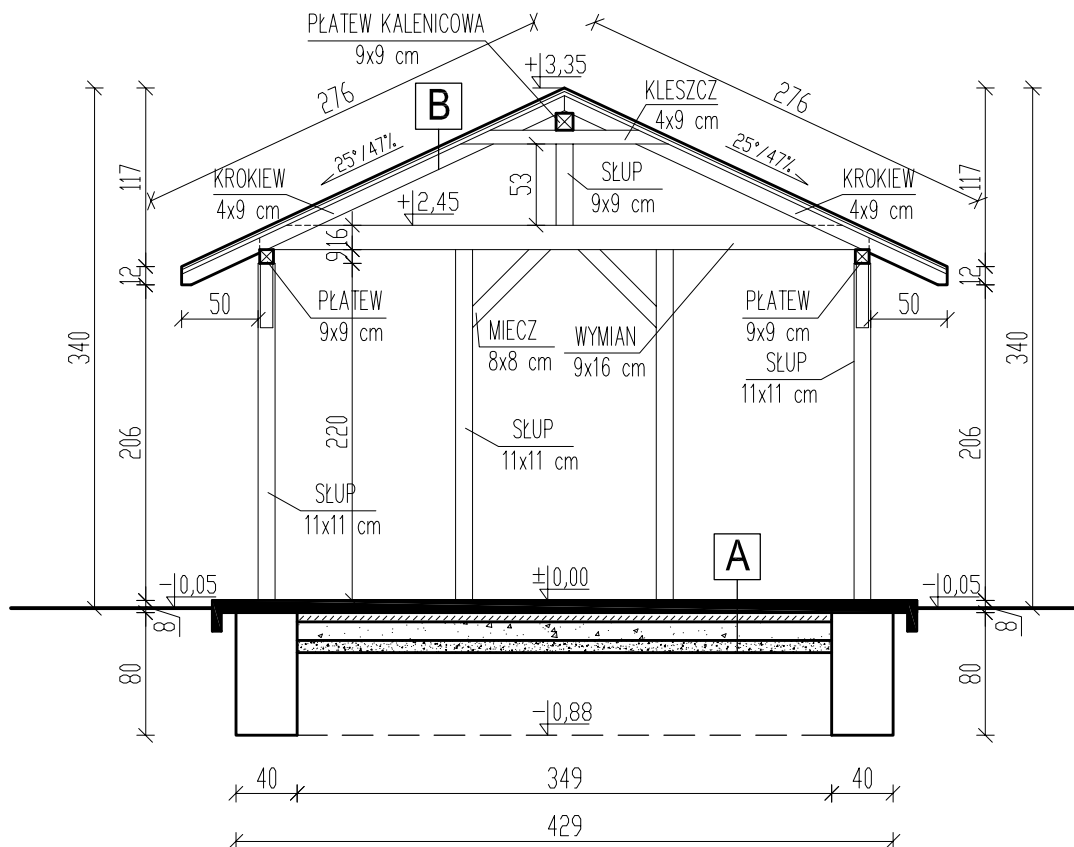
"KaeM-Inwest S.C." Małgorzata Pabich Krzysztof Pabich 97 - 300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16			tel. kom. 603 66 66 28 krzysztof.pab@poczta.onet.pl	
TEMAT : BUDOWA ALTANY DREWNIANA EJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI				
INWESTOR: Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska				
LOKALIZACJA INWEST.:		Parzniewiczcki, dz. nr ewid. 149/5, obr. Parzniewiczcki, gm. Wola Krzysztoporska		
PROJEKTANT		mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/1404/ZOOA/11	Podpis
TYTUŁ RYS.:		RZUT FUNDAMENTÓW		
Data:		Sierpień 2023 r.	Skala:	1:50
			Nr rys.	A-1



"KaeM-Inwest S.C."		Małgorzata Pabich Krzysztof Pabich		tel. kom. 603 66 66 28 krzysztof.pab@poczta.onet.pl	
97 - 300 Piotrków Tryb.		ul. Stolarska 16			
TEMAT :					
BUDOWA ALTANY DREWNIANAEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI					
INWESTOR: Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska					
LOKALIZACJA INWEST.:		Parzniewiczcki, dz. nr ewid. 149/5, obr. Parzniewiczcki, gm. Wola Krzysztoporska			
PROJEKTANT		mgr inż. Krzysztof Pabich		upr. nr LOD/1404/ZOOA/11	
TYTUŁ RYS.:		RZUT PRZYZIEMIA			
Data:		Sierpień 2023 r.		Skala:	
				1:50	
				Nr rys.	
				A-2	



"KaeM-Inwest S.C." Małgorzata Pabich Krzysztof Pabich 97 - 300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16			tel. kom. 603 66 66 28 krzysztof.pab@poczta.onet.pl	
TEMAT : BUDOWA ALTANY DREWNIANA EJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI				
INWESTOR: Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska				
LOKALIZACJA INWEST.:		Parzniewiczcki, dz. nr ewid. 149/5, obr. Parzniewiczcki, gm. Wola Krzysztoporska		
PROJEKTANT		mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/1404/ZOOA/11	Podpis
TYTUŁ RYS.:		RZUT DACHU		
Data: Sierpień 2023 r.		Skala: 1:50		Nr rys. A-4



A | PRZEKRÓJ POSADZKI

KOSTKA BETONOWA – 8 cm
 PODSYPKA CEMENTOWO – PIASKOWA – 6 cm
 KRUSZYWO FRAKCJI 0–31,5 – 12 cm
 PIASEK DROBNY – 8
 GRUNT RODZIMY

B | PRZEKRÓJ WIEŻBY DACHOWEJ

GONT BITUMICZNY
 PAPA PODKŁADOWA TERMOZGRZEWALNA
 PŁYTA OSB – 12 mm
 PODBITKA BOAZERYJNA – 14x121 mm
 KROKIEW – 4x9 cm

"KaeM-Inwest S.C." Małgorzata Pabich
 Krzysztof Pabich
 97 - 300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16

tel. kom. 603 66 66 28
 krzysztof.pab@poczta.onet.pl

TEMAT :

BUDOWA ALTANY DREWNIANEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI

INWESTOR: Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska

LOKALIZACJA INWEST.: Parzniewiczki, dz. nr ewid. 149/5, obr. Parzniewiczki, gm. Wola Krzysztoporska

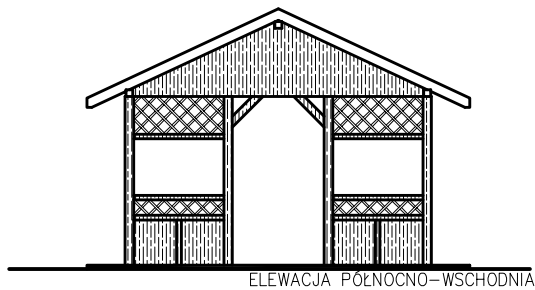
PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Pabich upr. nr LOD/1404/ZOOA/11 Podpis

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ A-A

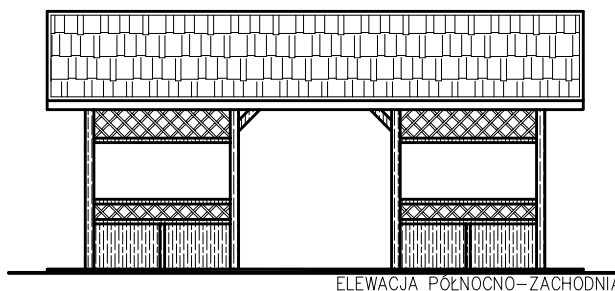
Data: Sierpień 2023 r.

Skala: 1:50

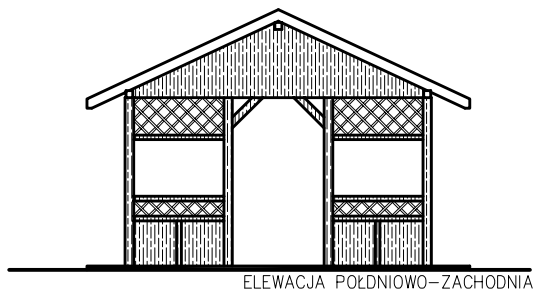
Nr rys. A-5



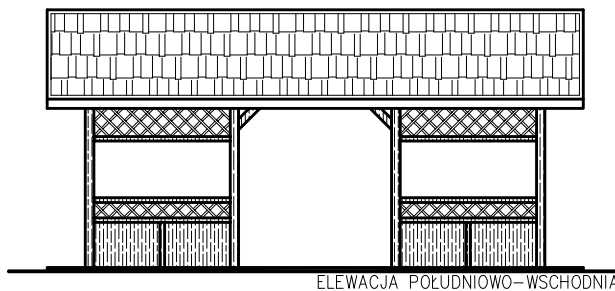
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁDNIOWO-WSCHODNIA

"KaeM-Inwest S.C."		Małgorzata Pabich Krzysztof Pabich		tel. kom. 603 66 66 28 krzysztof@poczta.onet.pl	
97 - 300 Piotrków Tryb.		ul. Stolarska 16			
TEMAT : BUDOWA ALTANY DREWNIANEJ W MIEJSCOWOŚCI PARZNIEWICZKI					
INWESTOR: Gmina Wola Krzysztoporska, ul. Kościuszki 5, 97-371 Wola Krzysztoporska					
LOKALIZACJA INWEST.:		Parzniewiczki, dz. nr ewid. 149/5, obr. Parzniewiczki, gm. Wola Krzysztoporska			
PROJEKTANT		mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/1404/ZOOA/11	Podpis	
TYTUŁ RYS.:		ELEWACJE			
Data:		Sierpień 2023 r.	Skala:		1:100
				Nr rys.	A-6